



DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Accusé de réception en préfecture
001-210104436-20260204-202602D013-DE
Date de télétransmission : 04/02/2026
N° 202602D013
Date de réception en préfecture : 04/02/2026

Département de l'Ain
Arrondissement Bourg
en Bresse

**VILLARS LES
DOMBES**

Date de la séance :
3 février 2026

Nombre de
conseillers

En exercice : 27

Présents : 22

Absents : 1

Votants : 26

Date de la
convocation :
28 janvier 2026

L'an Deux Mil vingt-six le 03 février, le Conseil Municipal de Villars les Dombes, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire en salle du Conseil Municipal sous la présidence de M. Pierre LARRIEU, Maire.

Monsieur Michel MACON a été élu secrétaire de séance.

PRÉSENTS : P. LARRIEU – F. MARÉCHAL – A. MARTIN – M. MACON – E. JACQUAND – I. DUBOIS – C. VALET – J. BERTHET – I. VAURES – A. DUPERRIER – D. FROMENTIN – L. VIOLA – F. JANET – C. SEMINARA – V. PEYROL – S. CLOUPET – S. ROGNARD – J. SAINT PIERRE – D. VENET – S. GUEDON – J. LIENHARDT – S. BAUDIN

ABSENTS :

M. BIELOKOPYTOFF a donné pouvoir à P. LARRIEU

M. A. ROUX a donné pouvoir à F. JANET

F. CANARD a donné pouvoir à S. BAUDIN

P. NOBLET a donné pouvoir à J. LIENHARDT

D. SEBAI Absente

Domaine
Domaine
Pour : 26
Contre :
Abstention :

CREATION CHEMINEMENT DOUX : ACQUISITION D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE BP142

Dans le cadre de la vente d'un bien situé 177 place du marché à Villars les Dombes, la Commune a manifesté son intérêt pour l'acquisition d'une partie de la parcelle BP 142. En effet, cette parcelle fait partie de l'Orientation d'Aménagement de la Poype inscrit au PLU 2017. La partie Est de cette parcelle fait également l'objet d'un emplacement réservé n°15, relatif à la création d'un cheminement doux.

La municipalité souhaiterait acquérir environ 50 m² à détacher de la parcelle BP 142, soit une bande de 4 m de large environ, et s'engage à prendre à sa charge les frais de géomètre et de division, la construction d'un mur de 2 m 20 avec enduit afin de préserver la tranquillité de la parcelle initiale et la démolition du bien bâti non cadastré inclus dans cette partie de parcelle.

Après évaluation et moyenne des prix du marché, il a été proposé un montant de 8 500 €.

Mme Cécile DULONG et M. Benoît LOGEROT propriétaires de ce bien ont accepté l'offre de la Commune.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- **AUTORISE** l'acquisition pour un montant de 8 500 € d'une partie de la parcelle BP 142 (environ 50m²) .
- **S'ENGAGE** à prendre à ses frais la réalisation d'un mur de 2.20m avec enduit, et la démolition du bien bâti non cadastré (abri de jardin) inclus sur cette partie de parcelle
- **PRÉCISE** que les frais relatifs à cette acquisition seront à la charge de la commune
- **AUTORISE** le Maire à signer tous les actes se rapportant à cette affaire, et notamment l'acte de vente.

Pour extrait conforme.

Fait à Villars-les-Dombes, le 4 Février 2026

Le Maire,



Pierre LARRIEU